

## B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební práce s charakterem snížení energetické náročnosti budovy (zateplení objektu) jsou prováděny na stávajícím objektu základní školy v zastavěném území města Králíky. Stavba bude probíhat na pozemku stavby parc. číslo st. 555 v k.ú. Králíky. Zamýšlené úpravy nemění charakter zástavby ani zastavěnost daného území.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Jedná se o stavební práce na stávajícím objektu. Stavební úpravy nejsou řešeny územním rozhodnutím ani regulačním plánem nebo veřejnou smlouvou.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu, který je umístěn v souladu s územně plánovací dokumentací města. Stavební úpravy nemění užívání stavby. Objekt je zkolaudován a užíván dle účelu kolaudace.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavební záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu. Objekt se stavebními pracemi je stávající bez nutnosti vést územní řízení, žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území se neuplatňují.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Zamýšlené stavební úpravy památkové chráněného objektu byly konzultovány s památkovým ústavem v Pardubicích a jeho podmínky byly zapracovány do projektové dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pro účely návrhu energetických úspor bylo provedeno vlastní zaměření a prohlídka stavby. Žádné jiné průzkumy nebyly prováděny.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území je památkově chráněno – stavba se nachází v památkové zóně. Pozemek stavby se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2. stupně.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území ani jinak zasaženém území omezujícím stavbu.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy nebudou mít během provádění vliv na okolí vyjma možnou zvýšenou prašnost při bouracích pracích a demontážích. Po obvodu stavby bude zřízen zábor přilehlého pozemku pro stavbu lešení (s ochrannou sítovinou) a dále zábor pro sklad materiálu a staveništní zařízení na pozemku stavebníka.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci zamýšlených stavebních úprav se nepředpokládají rozsáhlejší demolice, asanace ani kácení dřevin. Předpokládané demolice a demontáže na stavbě jsou předmětem výkresové části projektové dokumentace.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Jedná se o stavební práce na stávajícím objektu bez nutnosti záboru ZPF nebo PUPFL.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Objekt je již napojen na stávající technickou a dopravní infrastrukturu, nové přípojky se neřeší.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Provádění stavby bude nutno koordinovat s užíváním objektu (škola) a stavební práce budou probíhat v koordinaci s provozem školy.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcela se stavbou:

|                           |                                                |
|---------------------------|------------------------------------------------|
| Parcelní číslo:           | st. 555                                        |
| Obec:                     | Králíky [580481]                               |
| Katastrální území:        | Králíky [672556]                               |
| Číslo LV:                 | 10001                                          |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 1984 m <sup>2</sup>                            |
| Druh pozemku:             | zastavěná plocha a nádvoří                     |
| Stavba na pozemku:        | č.p.412                                        |
| Vlastník:                 | Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky |

Parcela sousední pro zařízení staveniště a lešení:

|                           |                                                |
|---------------------------|------------------------------------------------|
| Parcelní číslo:           | 261/1                                          |
| Obec:                     | Králíky [580481]                               |
| Katastrální území:        | Králíky [672556]                               |
| Číslo LV:                 | 10001                                          |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 2501 m <sup>2</sup>                            |
| Druh pozemku:             | zahrada                                        |
| Vlastník:                 | Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky |

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

V souvislosti se stavebními úpravami nevznikají nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o stávající objekt postavený kol. r. 1900–1902 jako objekt odborné školy. Stavební úpravy se týkají energeticky úsporných opatření – zateplení části objektu a výměny oken a vedlejších vstupních dveří na objektu. Objekt odpovídá stavem svému užívání a době vzniku. Fasády historické (uliční) části jsou zdobné a prošly rozsáhlou rekonstrukcí, novodobé přístavby mají zvenčí zachovalé fasády s hladkou točenou omítkou a jednoduchými zdobnými prvky, z dvorní strany jsou fasády bez zdobných prvků a jsou opatřeny cementovou škrábanou omítkou. Okna v celé budově jsou dřevěná, v historickém křídle jsou špaletová v šestidílném členění, ve dvorní části jsou okna jednoduchá bez členění.

**b) účel užívání stavby**

Jedná se o objekt postavený a užívaný jako školská budova.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Na zamýšlené stavební úpravy se neuplatňují žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Stavební úpravy na objektu byly konzultovány s památkovým ústavem. Podmínky orgánu památkové ochrany byly zohledněny v projektové dokumentaci.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt je chráněn dle jiných právních předpisů jako kulturní památka rejst. č. ÚSKP 100045 – základní škola tzv. Žlutá škola a zároveň se nachází na území s archeologickými nálezy III. kategorie.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Jedná se o stávající objekt třípodlažní školní budovy s nevyužívaným podkrovním prostorem. Objekt je částečně podsklepen. Předmětem řešení je zateplení obvodových stěn (pouze dvorní část objektu) a výměna oken dveří na celém objektu. Celková zastavěná plocha celého objektu je 987,00 m<sup>2</sup>. Celková výška objektu je 14,75 m od úrovně podlahy při vstupu do objektu k vrcholu valbové střechy.

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Zásobování pitnou vodou

Zásobování pitnou vodou zůstane stávající.

#### Zásobování elektrickou energií

Zásobování elektrickou energií zůstane stávající.

#### Zásobování plynem

Zásobování plynem zůstane stávající.

#### Vytápění

Vytápění zůstane stávající. Plánovaná je výměna technologie kotelny (není součástí této projektové dokumentace).

#### Likvidace splaškových vod

Likvidace splaškových vod zůstane stávající.

#### Vzduchotechnika

Součástí stavebních úprav je instalace VZT rozvodů a zařízení pro zajištění výměny vzduchu ve třídách. VZT je samostatnou součástí projektové dokumentace.

#### Hospodaření s dešťovou vodou

Hospodaření s dešťovou vodou zůstane stávající. Dojde pouze k úpravám – výměnám, popř. doplnění klempířských prvků odvodňovaných střech.

### **Třída energetické náročnosti budovy**

K předpokládaným stavebním úpravám bude vydán nový PENB, ve kterém jsou změny zahrnuty.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládá se zahájení stavby začátkem července 2024 s ukončením do konce srpna 2024. Stavební práce budou podle předpokladu prováděny v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby

Investiční náklady byly stanoveny na realizaci projektu ve výši cca 24 000 000 Kč. Cena je následně upřesněna v samostatném položkovém rozpočtu.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Budova slouží jako základní škola a z pohledu urbanismu města spoluvytváří lem staveb kolem významné městské komunikace – ulice 5. května. Jako jedna z nejstarších budov kolem historického centra města zakládala tato školská budova podobu funkčního uspořádání budoucí zástavby.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt je třípodlažní zděná budova s valbovou střechou. Za vstupem do objektu se nachází hlavní schodiště do jednotlivých podlaží. V 1. a 2.NP jsou učebny, kabinety, šatny učitelů, sklady, umývárny, WC pro dívky, WC pro hochy a chodby. V 1. PP jsou šatny, školní družiny,

technické zázemí, koupelna, WC a sklad. Stavební úpravy energeticko-úsporných opatření budou provedeny formou aplikace kontaktního zateplovacího systému z minerální vaty v tl. 180 mm zakončeným fasádní tenkovrstvou omítkou probarvenou ve hmotě. Barevné řešení zateplovacích fasád je zachyceno ve výkresové části projektové dokumentace. Nové šambrány u oken dvorních fasád budou nalepeny z fasádního polystyrenu EPS a opatřeny omítkovým souvrstvím.

Opravené plochy omítek (ostění, šambrány, parapetní římsy...) po výměně oken na původní historické budově a bočních přístavbách budou v plném rozsahu opatřeny novým nátěrem dle barevného řešení fasád ve výkresové části dokumentace. Na soklu budovy bude provedena oprava spár a celkové očištění soklové části z lomového kamene, která nebude zateplena.

Součástí celkového řešení je výměna stávajících dřevěných oken nesplňujících současné požadavky na prostup tepla. Tato okna budou nahrazena za nová dřevěná (z masivu) a povrchovou úpravou lazurovaného přírodního dřeva. Okna historické části budovy ZŠ budou špaletová, dřevěná, šestidílná ve skladbě: EXT. – tepelně izolační dvojsklo – vzduchová mezera 150 mm – jednoduché sklo – INT.,  $U_w = 0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$ , okna dvorní (zateplené) části budovy budou jednoduchá, dřevěná šestidílná skladby: EXT. – tepelně izolační dvojsklo – INT.,  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Vyměněny budou i boční vchodové dveře za nové masivní dřevěné částečně prosklené dveře s tepelně izolačním dvojsklem, s nadsvětlíkem a povrchovou úpravou lazurou na přírodním dřevě. V rámci zateplení dojde k posunu líce štítových stěn a k nutnosti protažení střešní plochy s doplněním kompletní skladby stávající střechy k zakrytí nového obvodu stěn. S tím souvisí i nutnost provedení nového oplechování střechy, nových okapů a svodů. Polohy stávajících vpustí s čistícími kusy budou zachovány. V rámci stavebních úprav je navržena kompletní výměna všech klempířských prvků na budově za klempířské díly z mědi.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o objekt postavený a využívaný jako (základní) škola, bez výrobních prostor a technologií. Funkce stavby ani účel užívání se stavebními úpravami nemění a žádná nová provozní část ani technologická zařízení se nezřizují.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Do problematiky bezbariérového řešení se nezasahuje a stavebními úpravami se nemění stávající stav.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Do vnitřních prostor a provozu stavby se nezasahuje a nemění se její užívání. Z hlediska požární bezpečnosti jsou energeticky úsporná opatření navržena z materiálů vyplývajících z požadavků požární ochrany budov a PBŘ a zaručují bezpečné užívání stavby.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) stavební řešení

Z hlediska provozního a dispozičního řešení se do objektu nezasahuje. Jedná se o stávající objekt základní školy, na kterém budou provedena energeticko-úsporná opatření. Bude provedeno částečné zateplení obvodových konstrukcí tepelným izolačním materiálem – minerální vatou v tl. 180 mm se skladbou tenkovrstvé fasádní omítky. Zateplení obvodového pláště objektu

bude provedeno v souladu s ČSN 73 2901 „Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)“.

Zateplení podkroví objektu bude provedeno částečně minerální vaty v tl. 180 a částečně foukanou tepelnou izolací do dutin v trémové konstrukci podlahy (stropu 2.NP). Naměřená mocnost (tloušťka) foukané izolace v dutině stropu je 330 mm.

Součástí celkového řešení je výměna stávajících dřevěných oken nesplňujících současné požadavky na prostup tepla. Tato okna budou nahrazena za nová dřevěná (z masivu) a povrchovou úpravou lazurovaného přírodního dřeva. Okna historické části budovy ZŠ budou špaletová, dřevěná, dvoukřídlá, šestidílná ve skladbě: EXT. – tepelně izolační dvojsklo – vzduchová mezera 150 mm – jednoduché sklo – INT.,  $U_w = 0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$ , okna dvorní (zateplené) části budovy budou jednoduchá, dřevěná, dvoukřídlá, šestidílná skladby: EXT. – tepelně izolační dvojsklo – INT.,  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Vyměněny budou i boční vchodové dveře za nové masívní dřevěné částečně prosklené dveře s tepelně izolačním dvojsklem, s nadsvětlíkem a povrchovou úpravou lazurou na přírodním dřevě. Hlavní vstupní dveře budou repasovány bez zásahu do prosklení dveří a nadsvětlíku. V rámci zateplení dojde k posunu líce štítových stěn a k nutnosti protažení střešní plochy s doplněním kompletní skladby stávající střechy k zakrytí nového obvodu stěn. S tím souvisí i nutnost provedení nového oplechování střechy, nových okapů a svodů a vystupujících fasádních prvků. Polohy stávajících vpustí s čistícími kusy budou zachovány. V rámci stavebních úprav je navržena kompletní výměna všech klempířských prvků na budově za klempířské díly z mědi.

Na střeše bude provedeno doplnění přesahu střechy a krytiny v místech protažení roviny střechy nad nové izolace na fasádách. Kamenný sokl stavby bude očištěn a spárování bude opraveno.

#### b) konstrukční a materiálové řešení

Zateplení obvodového zdiva části objektu (podle výkresové dokumentace) bude provedeno tepelným izolantem – minerální vatou v tl. 180 mm s  $\lambda=0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Zateplení podkroví objektu částečně minerální vatou v tl. 180 mm s  $\lambda=0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$  a částečně foukanou tepelnou izolací v tl. 330 mm. Součástí celkového řešení je výměna stávajících dřevěných oken za nová dřevěná (z masivu) a povrchovou úpravou lazurovaného přírodního dřeva. Okna historické části budovy ZŠ budou špaletová, dřevěná, dvoukřídlá, šestidílná ve skladbě: EXT. – tepelně izolační dvojsklo – vzduchová mezera 150 mm – jednoduché sklo – INT.,  $U_w = 0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$ , okna dvorní (zateplené) části budovy budou jednoduchá, dvoukřídlá, dřevěná šestidílná skladby: EXT. – tepelně izolační dvojsklo – INT.,  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Vyměněny budou i boční vchodové dveře za nové masívní dřevěné částečně prosklené dveře s tepelně izolačním dvojsklem, s nadsvětlíkem a povrchovou úpravou lazurou na přírodním dřevě. V rámci zateplení dojde k posunu líce štítových stěn a k nutnosti protažení střešní plochy s doplněním kompletní skladby stávající střechy k zakrytí nového obvodu stěn. S tím souvisí i nutnost provedení nového oplechování střechy, nových okapů a svodů. Polohy stávajících vpustí s čistícími kusy budou zachovány. V rámci stavebních úprav je navržena kompletní výměna všech klempířských prvků na budově za klempířské díly z mědi.

Nové šambrány u oken dvorních fasád budou nalepeny z fasádního polystyrenu EPS a opatřeny omítkovým souvrstvím. Doplnění přesahu střechy nad nové izolace na fasádách bude provedeno protažením dřevěné konstrukce střechy (pobití na nosné konstrukci krovu), doložením izolační folie a doplněním krytiny (eternitová šablona). Navržena je kompletní výměna všech klempířských prvků na budově za klempířské díly z mědi.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební práce na energeticko-úsporných opatřeních objektu se dotýkají povrchových úprav a zateplení. Do statiky objektu se nezasahuje. Nově vytvořené otvory Výměna výplní otvorů bude bez zásahů do statických konstrukcí (překladů). Tyto práce nemají vliv na stabilitu objektu. Zateplení obvodového pláště objektu bude provedeno v souladu s ČSN 73 2901 „Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)“.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

V rámci navržených stavebních prací dochází k zásahu do stávajícího stavu – součástí změny je rekonstrukce kotelny

b) výčet technických a technologických zařízení

Neřeší se, viz předchozí bod.

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Stavebními úpravami dochází k dodatečnému vnějšímu zateplení včetně výměny vstupních dveří dle bodu. 3.3. písm. c) normy ČSN 73 0834 a vnějších oken dle PBR. Posouzení navržených změn je provedeno dle čl. 4 normy ČSN 73 0834 "Technické požadavky na změny staveb skupiny I“.

Nedochází k navýšení počtu unikajících osob, nedochází k zvýšení stupně požární bezpečnosti, nedochází ke změně účelu užívání objektu, nedochází k nástavbě ani přístavbě.

Objekt je o 2 nadzemních a jednom částečně zapuštěným podzemním podlaží. Jedná se o požární výšku 14,495 m od vstupní podesty po vrchol hřebene sedlové střechy. Zateplovací systém je založen pod terénem a splňuje čl. 3.1.3.2 normy 730810.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Úsporná opatření na objektu spočívají zejména v: zateplení obvodového zdiva části objektu (podle výkresové dokumentace), které bude provedeno tepelným izolačním materiálem – minerální vatou v tl. 180 mm s  $\lambda=0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$ , zateplení podkroví objektu částečně minerální vatou v tl. 180 mm s  $\lambda=0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$  a částečně foukanou tepelnou izolací v tl. 330 mm. Součástí celkového řešení úsporných opatření je výměna stávajících dřevěných oken za nová. Okna historické části budovy ZŠ budou špaletová, dřevěná, šestidílná ve skladbě: EXT. – tepelně izolační dvojsklo – vzduchová mezera 150 mm – jednoduché sklo – INT.,  $U_w = 0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$ , okna dvorní (zateplené) části budovy budou jednoduchá, dřevěná šestidílná skladby: EXT. – tepelně izolační dvojsklo – INT.,  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Vyměněny budou i boční vchodové dveře za nové masívní dřevěné částečně prosklené dveře s tepelně izolačním dvojsklem, s nadsvětlíkem a povrchovou úpravou lazurou na přírodním dřevě. Celková energetická spotřeba stavby byla výpočtově ověřena a zjištěný tepelný odpor je v souladu s doporučenými hodnotami dle ČSN 73 0540-2:2011. Navržená energeticko-úsporná opatření jsou výsledkem podrobného výpočtu "PENB" se vstupními hodnotami pro zpracování této PD. Při dodržení navržených materiálů dojde k energetické úspoře viz. samostatný energetický posudek, který je součástí této PD.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Z hlediska hygieny vnitřního prostředí nejsou světelné parametry v interiéru objektu nijak dotčeny. Do rozměru (světlosti) výplní otvorů – oken – se nezasahuje. V rámci stavebních úprav objektu je změněn způsob větrání vnitřních prostor z přirozeného na umělé. Řešení větrání tříd je předmětem samostatné části projektové dokumentace. Páteční rozvody přiváděného a odváděného vzduchu jsou vedeny pod stropem chodeb 1. a 2. NP a v prostorách sociálních místností jsou umístěny VZT jednotky větrání. Do dvorních fasád (se zateplením) jsou proraženy prostupy rozm. 1200/800 mm pro přívod a odvod vzduchu. Popis vlastní technologie a kapacitní údaje větrání jsou předmětem samostatné části projektové dokumentace.

### B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o stávající objekt. Do podloží stavby se nezasahuje. Stávající základové konstrukce jsou bez změn.

#### b) ochrana před bludnými proudy

Stavební úpravy neřeší ochranu před bludnými proudy. V blízkosti se nenachází infrastruktura s těmito projevy.

#### c) ochrana před technickou seizmicitou

Jedná se o stávající objekt. Nevyskytuje se.

#### d) ochrana před hlukem

Výměnou stávajících oken na objektu dojde ke zlepšení ochrany budovy před vnějším hlukem, zejména z poměrně frekventované ulice 5.května.

#### e) protipovodňová opatření

Jedná se o stávající objekt. Neřeší se.

#### f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nevyskytují se, neřeší se.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

#### a) napojení na technickou infrastrukturu

Jedná se o stávající objekt, který je již napojen na technickou infrastrukturu. Nová připojení na síť se nezřizují.

#### b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz předchozí bod.



#### **B.4 Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Jedná se o stávající objekt, bezbariérová opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace se neřeší.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je řešeno jako stávající z ulice 5. května.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu se neřeší.

d) pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky se neřeší.

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy

Neřeší se.

b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

#### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavební úpravy, navržené v této PD, nejsou zdrojem znečištění a nemají vliv na životní prostředí, vyjma pozitivního vlivu na úspory energií.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavební úpravy, navržené v této PD, jsou bez negativního vlivu na přírodu a krajinu a stávající stav se nemění.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stávající objekt není součástí chráněného území. Neřeší se.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Neřeší se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Neřeší se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Stávající objekt není řešen s ohledem na plnění úkolů pro ochranu obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby realizace stavby musí být zajištěno zřízení staveništní přípojky NN, napojené na stávající objektové rozvody elektrické NN. Jako zdroj vody pro mokré procesy bude použita stávající vodovodní objektová přípojka.

b) odvodnění staveniště

Nevytváří se nové plochy, které je nutno odvodňovat.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení na staveniště bude řešeno stávající z ulice 5.května. Napojení na technickou infrastrukturu bude ze stávajících objektových přípojek.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V rámci stavby dojde k částečnému záboru, který bude řešen během stavby. Bude zabrán přilehlý pozemek v rozsahu minimálně nutným pro stavbu. Jedná se o lešení okolo stavby a staveništní sklady atd. Staveniště bude chráněno proti vniknutí nepovolaných osob. Lešení bude chráněno hustou síťovinou proti znečištění okolí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště není potřeba v rámci druhu stavebních prací speciálně chránit.

### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Po obvodu stavby bude zřízen zábor přilehlého pozemku pro stavbu lešení a dále zábor pro sklad materiálu a staveništní zařízení. Přesný rozsah bude upřesněn zhotovitelem a jeho použité technologie. Staveniště bude chráněno rozebíratelným plotem min výšky 1,8 m.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neuplatňují se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady, které vzniknou během stavby, bude nakládáno ve smyslu §9a hierarchie způsobu nakládání s odpady zákona č. 185/2001 Sb. (novela zákona č. 154/2010 Sb.), kdy skládka je až ta poslední možnost. V případě, že odpad nebude moci být zpětně využit, doporučuje se využít následující povolená zařízení provozovaná dle §14 odst. 1 a 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel stavby si bude plnit povinnosti původce odpadů podle §16 zákona o odpadech včetně prováděcích právních předpisů.

Při provozu objektu nebude vznikat žádný nebezpečný odpad. V objektu bude produkován pouze běžný komunální odpad, se kterým bude nakládáno dle novely zákona č.169/2013 Sb. zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 383/2001 Sb. Pro odpad budou používány uzavřené nádoby.

Při provádění stavby vzniknou předběžně tyto odpady:

| Číslo odpadu | Název odpadu                                                          | Kat. odpadu | Způsob nakládání s odpadem |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| 15 01 01     | Papírové a lepenkové obaly                                            | O           | recyklace, využití         |
| 15 01 02     | Plastové obaly                                                        | O           | recyklace, využití         |
| 15 01 04     | Kovové obaly                                                          | O           | recyklace, využití         |
| 15 01 06     | Směsné obaly                                                          | O           | odstranění skládkováním    |
| 17 01 01     | Beton                                                                 | O           | recyklace                  |
| 17 01 02     | Cihly                                                                 | O           | recyklace                  |
| 17 01 03     | Keramika                                                              | O           | recyklace                  |
| 17 01 07     | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků | O           | recyklace                  |
| 17 02 01     | Dřevo                                                                 | O           | energetické využití        |

|          |                                                                         |   |                               |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------|
| 17 02 02 | Sklo                                                                    | O | recyklace                     |
| 17 02 03 | Plasty                                                                  | O | separace, materiálové využití |
| 17 03 02 | Asfalt bez dehtu<br>Neuvedené pod<br>číslem 17 03 01                    | O | Odstranění skládkováním       |
| 17 04 05 | Železo a ocel                                                           | O | recyklace                     |
| 17 09 04 | Smíšené stavební a<br>demoliční odpady                                  | O | recyklace                     |
| 17 05 04 | Zemina a<br>kamení neuvedené<br>pod číslem 17 05 03                     | O | recyklace                     |
| 17 06 04 | Izolační materiály<br>neuvedené pod čísly<br>17 06 01 a 17 06 03        | O | Odstraněno skládkováním       |
| 17 08 02 | Stavební materiály<br>na bázi sádky<br>neuvedené pod<br>číslem 17 08 01 | O | Odstranění skládkováním       |
| 20 02 01 | Biologicky<br>rozložitelný odpad                                        | O | kompostování                  |
| 20 03 01 | Směsný komunální<br>odpad                                               | O | Odstranění skládkováním       |

Likvidace odpadů bude prováděna firmou mající oprávnění k této činnosti, na základě smluvního vztahu s dodavatelem stavby. Komunální odpad je v místě likvidován standardně pravidelným svozem.

Produkováno množství odpadů během stavby je dáno rozsahem stavebních prací. Zhotovitel předloží doklady o likvidaci odpadu, který nebylo možné zpětně využít na stavbě.

Nakládání s odpady dle zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):

- s odpadem, který vznikne v rámci stavby a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě. Nakládání

s odpady, které vzniknou v rámci stavby, zabezpečuje a zodpovídá za ně zhotovitel stavby. Za nakládání s odpady během provozu zařízení zodpovídá jeho provozovatel.

- vznikající odpady budou tříděny a dále využitelné odpady budou přednostně předány k recyklaci a následnému využití.
- nevyužitelné složky odpadů budou odstraněny prostřednictvím oprávněné osoby např. na odpovídající skládce odpadů (odpady kategorie ostatní odpad na skládce skupiny S – OO, odpady kategorie nebezpečný odpad na skládce skupiny S – NO) nebo v jiném zařízení k tomu určeném podle zákona o odpadech.
- při vzniku nebezpečných odpadů v rámci stavby i během provozu objektu lze s těmito odpady nakládat pouze se souhlasem věcně a místně příslušného orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství
- po dokončení stavby budou předloženy doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů, které vznikly během stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Navrhované stavební úpravy se netýkají zemních prací.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Navrhované stavební práce nemají větší vliv na životní prostředí. Zvýšené prašnosti z bouracích prací na stavbě do okolí je zamezeno použitím síťoviny na lešení.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při realizaci stavby musí být dodrženy všechny obecné technické podmínky na výstavbu, musí být zajištěna realizace stavby v souladu se všemi legislativními předpisy upravující provádění staveb a v souladu s opatřeními týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Bude kladen zvýšený důraz pro bezpečnost prováděných prací v areálu školy. Stavební práce budou prováděny v době mimo provoz školy a stavba bude zajištěna proti vniknutí nepovolaných osob.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nedotýká se, neřeší se.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nedotýká se, neřeší se.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Pokud bude stavba realizována s vyloučením provozu, žádné speciální podmínky není potřeba stanovovat. Stavba může probíhat souběžně s užíváním stavby pouze za přijetí nejprísnejších bezpečnostních opatření a je nutné zcela oddělit pohyb uživatelů objektu (žáků, vyučujících a personálu) od staveništního pohybu. Stejnětak

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

V rámci stavebních prací budou tyto práce probíhat současně v posloupné návaznosti na stavební postupy bez přerušování v jedné etapě. Předpokládané zahájení stavby je předběžně stanoveno na červenec 2024. Nejdříve však po vydání předmětného povolení na tyto stavební práce. Ukončení stavebních prací a uvedení do původního stavu je předběžně stanoveno na srpen 2024.

### **B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

Do vodohospodářského řešení se nezasahuje. Odvodnění střech a likvidace dešťových vod zůstává neměnné.

09.08.2023

Eduard Klimek